

JUAN CARLOS BARRIOS BRIGLES
CC 72.309. 831 de Puerto Colombia
Arquitecto TP A08022006-72309831
Calle12 N° 10-77 Corregimiento La Playa
Teléfono: 302 667 21 99
E-mail: jbarriosbrigles@gmail.com

Barranquilla, 30 de septiembre de 2025.

DOCTORA:

LUIS ESCORCIA ARRIETA
Supervisor Contrato CD-06-2025-6856
Oficina de Hábitat
Secretaría Distrital de Planeación
ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUIULLA

Ciudad.

Ref: INFORME ACTIVIDADES No. 01, contrato prestación de servicios N°CD-06-2025-6856.

Las siguientes fueron las actividades realizadas durante el periodo correspondiente a un primer pago a treinta (30) de septiembre de 2025, relacionadas con la Prestación de mis Servicios Profesionales para la ejecución y adelanto de trabajos objeto del contrato No. CD-06-2025-6856:

- A. Realizar las visitas técnicas asignadas y entregar los respectivos informes de los predios objeto de estudio para iniciar el proyecto de titulación y de revocatorias. Así mismo, las visitas dentro de las actuaciones administrativas adelantadas en virtud de las solicitudes de revocatorias y/o correcciones de las resoluciones expedidas por el extinto Banco Inmobiliario Metropolitano BIM.

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 08001011000000005600080000000000	BARRIO: LA CHINITA
DIRECCION PREDIO: K 11A 14 17	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar si la dirección es correcta
SOLICITUD:	Ketty Patricia Celedón Venegas

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 26 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la K 11A 14 17, del barrio LA CHINITA, con Referencia Catastral No: 08001011000000005600080000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico, se pudo verificar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">Cuando realizo la consulta para verificar el predio en el plano predial catastral, refleja un predio con referencia catastral No. 08001011000000005600080000000000, con dirección del predio K 14A 14 17.Verificado el predio en terreno está ubicado en la K 11A 14 17, del barrio LA CHINITA.El predio en mención es ocupado la señora OLGA FRANCISCA RIOS DE LA HOZ identificada con cédula de ciudadanía N° 36535663, predio formado por una mejora de un piso, uso habitacional. a). información personal del ocupante:<ul style="list-style-type: none">Número telefónico: 312 6462324Correo electrónico: olgamariacharrisrios@gmail.com

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
Predio Con Referencia Catastral No. 08001011000000005600080000000000 Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento. Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado El predio cuenta con los servicios públicos. Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:

UBICACIÓN DEL PREDIO:
El predio está ubicado en la dirección número **K 11A 14 17**, del barrio La Chinita.



ALCALDÍA DE

BARRANQUILLA

NT 890.102.018-1



Radicado No.:
0055281
Certificado No.:
CPPC-202507250012155
Fecha de expedición:
2025/07/25



CERTIFICADO PLANO PREDIAL CATASTRAL

Referencia catastral terreno

08 001 01 10 00 00 0056 0008 5 00 00 0001

Departamento Municipio Matricula Dirección

08 001 01 10 00 00 0056 0008 5 00 00 0000

Departamento Municipio Matricula Dirección

08-ATLANTICO 001-BARRANQUILLA - Carrera 11 A 14 17

Información catastral

Código Homologado: AFT0006EXKC

Área terreno: 83.99 m²

Área de construcción: 0.0 m²

CERTIFICADO PLANO PREDIAL CATASTRAL

Referencia catastral terreno

08 001 01 10 00 00 0056 0008 5 00 00 0001

Departamento Municipio Matricula Dirección

08-ATLANTICO 001-BARRANQUILLA - Carrera 11 A 14 17

Información catastral

Código Homologado: AFT0006EXKC

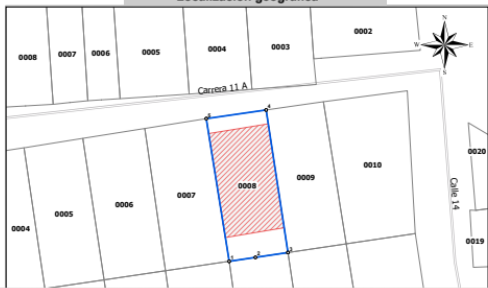
Área terreno: 0.0 m²

Área de construcción: 61.28 m²

Coordenadas del predio

Nº Punto	Coordenada X (Este)	Coordenada Y (Norte)	Nº Punto	Coordenada X (Este)	Coordenada Y (Norte)
1	4806486.714	2768736.5155	2	4806451.3043	2768736.8915
3	4806454.512	2768737.3559	4	4806452.41	2768731.3968
5	4806486.554	2768739.368			

Localización geográfica



Linderos y colindancia

Líndero	Punto Inicial	Punto Final	Distancia (m)	Rumbo	Matrícula Inmobiliaria	Referencia catastral
1	1	2	2.52	Noreste	080010110000000560010000000000	080010110000000560010000000000
2	2	3	3.24	Noreste	080010110000000560010000000000	vía
3	3	4	14.2	Noreste	080010110000000560010000000000	080010110000000560010000000000
4	4	5	5.96	Suroeste	080010110000000560010000000000	080010110000000560010000000000
5	5	1	14.22	Suroeste	080010110000000560010000000000	080010110000000560010000000000

REGISTRO FOTOGRAFICO:
DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.





CONCLUSION:

Predio con Referencia Catastral No. 080010110000000560008000000000, ubicado en la dirección número K 11A 14 17, del barrio LA CHINITA.

- ✓ Que el predio ocupado por la señora **OLGA FRANCISCA RIOS DE LA HOZ**, es el ubicado en la **K 11A 14 17**, identificado con referencia catastral **080010110000000560008000000000**, del barrio **LA CHINITA**.

Visitado por:

Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

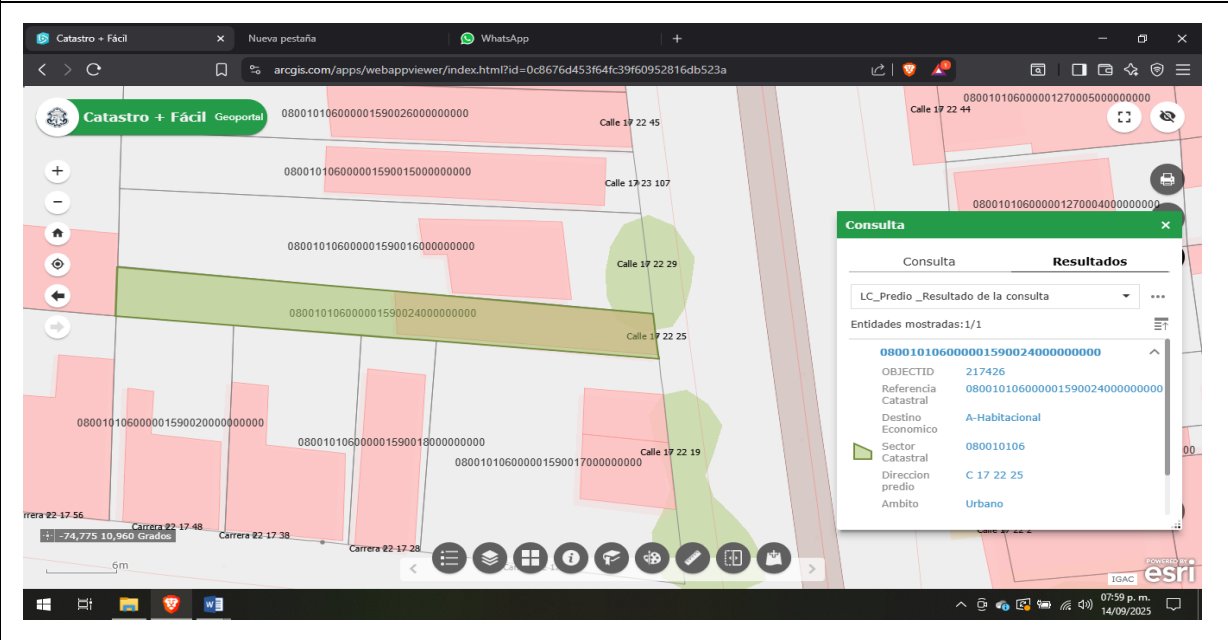
INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010106000001590024000000000	BARRIO: REBOLO
DIRECCION PREDIO: C 17 22 25	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Jesús Bello Durango

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 12 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la C 17 22 25, del barrio REBOLO, con Referencia Catastral No: 080010106000001590024000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico.</p> <p>En la visita realizada al predio de la referencia se pudo verificar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">Que el predio ubicado en la C 17 22 25, identificado con referencia catastral 080010106000001590024000000000, del barrio REBOLO, ocupada por la señora VIVIANA PATRICIA MENDOZA LEAL, identificada con cédula de ciudadanía N° 44159681, predio formado por una mejora de un piso, uso habitacional. <p>a). información personal del ocupante:</p> <ul style="list-style-type: none">- Número telefónico: 321 8721387- Correo electrónico: vivianapatriciaml@gmail.com

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
<p>Predio Con Referencia Catastral No. 080010106000001590024000000000.</p> <p>Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado</p> <p>El predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:

UBICACIÓN DEL PREDIO:
El predio, ubicado en la dirección número C 17 22 25, del barrio REBOLO.



REGISTRO FOTOGRAFICO:
DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del Predio: C 17 22 25

Ref. Catastral: 0800101060000159002400000000





CONCLUSION:

Predio con Referencia Catastral No. 080010106000001590024000000000, ubicado en la dirección número C 17 22 25, del barrio REBOLO.

- Que el predio en mención es ocupada por la señora VIVIANA PATRICIA MENDOZA LEAL, identificada con cédula de ciudadanía N° 44159681, predio formado por una mejora de un piso, destino económico habitacional.

Visitado por:

Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010106000002370010000000000	BARRIO: REBOLO
DIRECCION PREDIO: C 20 26 112	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Esther Fontalvo

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 8 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la C 20 26 112, del barrio REBOLO, con Referencia Catastral No: 080010106000002370010000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico.</p> <p>En la visita realizada al predio de la referencia se pudo verificar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">Que el predio ubicado en la C 20 26 112, identificado con referencia catastral 080010106000002370010000000000, del barrio REBOLO, ocupado por la señora DIANA MARIA CAICEDO RODRIGUEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 55235122, predio formado por una mejora de un piso, uso habitacional. <p>a). información personal del ocupante:</p> <ul style="list-style-type: none">- Número telefónico: 302 2127151- Correo electrónico: caicedodiana023@gmail.com

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
<p>Predio Con Referencia Catastral No. 080010106000002370010000000000.</p> <p>Se encuentra una mejora de dos (2) pisos en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado</p> <p>El predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
<p>DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:</p>

UBICACIÓN DEL PREDIO:
El predio, ubicado en la dirección número C 20 26 112, del barrio REBOLO.

Recibidos (1,161) - jbarriosbrig

Catastro + Fácil

arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=0c8676d453f64fc39f60952816db523a

Carrera 28-19-19

Calle 20 26 B 128

080010106000002370012000000000

080010106000002370011000000000

Calle 20 26 B 118

080010106000002370010000000000

Calle 20 26 B 112

080010106000002370010000000000

080010106000002370009000000000

Calle 20 26 B 105

Calle 20 26 B 99

080010106000002370008000000000

Consulta

Consulta

Resultados

LC_Predio _Resultado de la consulta

Entidades mostradas:1/1

080010106000002370010000000000

OBJECTID220196

Referencia Catastral080010106000002370010000000000

Destino EconomicoA-Habitacional

Sector Catastral080010106

Direccion predioC 20 26 112

AmbitoUrbano

Area Terreno82,000000

Area Construida67,000000

Buscar

11:13 a. m.
24/09/2025

REGISTRO FOTOGRAFICO:
DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del Predio: C 20 26 112

Ref. Catastral: 080010106000002370010000000000





CONCLUSION:

Predio con Referencia Catastral No. 080010106000002370010000000000, ubicado en la dirección número C 20 26 112, del barrio REBOLO.

- Que el predio en mención es ocupado por la señora DIANA MARIA CAICEDO RODRIGUEZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 55235122, predio formado por una mejora de dos (2) piso, destino económico habitacional.

Visitado por:

Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010106000002370011000000000	BARRIO: REBOLO
DIRECCION PREDIO: C 20 26 118	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Esther Fontalvo

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 8 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la C 20 26 118, del barrio REBOLO, con Referencia Catastral No: 080010106000002370011000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico.</p> <p>En la visita realizada al predio de la referencia se pudo verificar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">Que el predio ubicado en la C 20 26 118, identificado con referencia catastral 080010106000002370011000000000, del barrio REBOLO, ocupado por el señor JORGE ALBERTO CAICEDO RODRIGUEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 72337913, predio formado por una mejora de un piso, uso habitacional. <p>a). información personal del ocupante:</p> <ul style="list-style-type: none">- Número telefónico: 301 5467800- Correo electrónico: no tiene

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
<p>Predio Con Referencia Catastral No. 080010106000002370011000000000.</p> <p>Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado</p> <p>El predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:

UBICACIÓN DEL PREDIO:
El predio, ubicado en la dirección número C 20 26 118, del barrio REBOLO.

Recibidos (1.161) - jbarriosbrigi

Catastro + Fácil

arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=0c8676d453f64fc39f60952816db523a

Carrera 28 19 19

Calle 20 26 B 128

Calle 20 26 B 118

Calle 20 26 B 112

Calle 20 26 B 102

080010106000002370012000000000

080010106000002370011000000000

080010106000002370010000000000

080010106000002370010000000000

080010106000002370009000000000

Consulta

Consulta

Resultados

LC_Predio _Resultado de la consulta

Entidades mostradas: 1/1

080010106000002370011000000000

OBJECTID 220197

Referencia Catastral 080010106000002370011000000000

Destino Economico A-Habitacional

Sector Catastral 080010106

Direccion predio C 20 26 118

Ambito Urbano

Area Terreno 85,000000

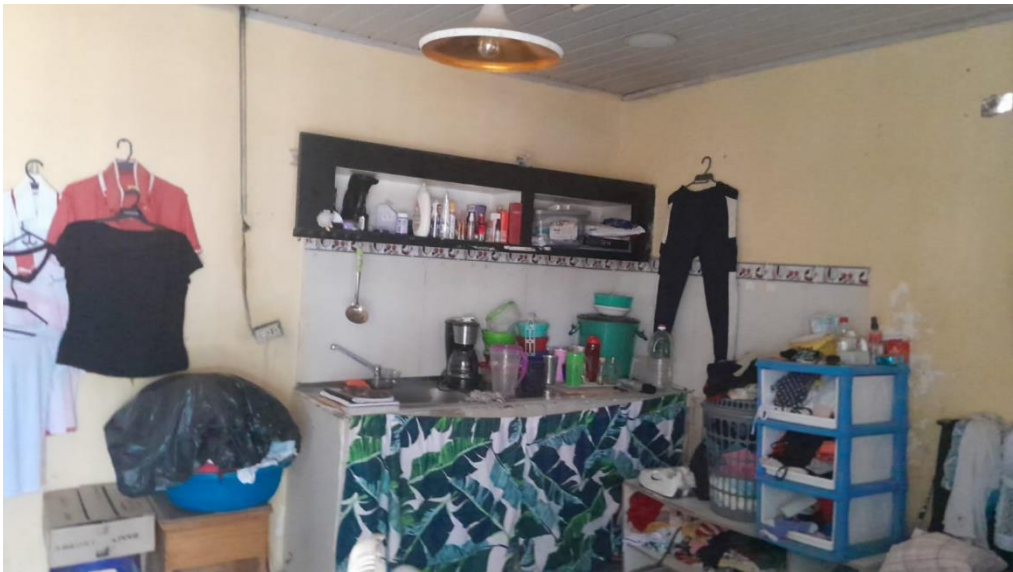
Area Construida 78,000000

REGISTRO FOTOGRAFICO:
DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del Predio: C 20 26 118

Ref. Catastral: 080010106000002370011000000000

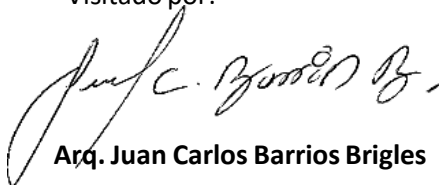


CONCLUSION:

Predio con Referencia Catastral No. 080010106000002370011000000000, ubicado en la dirección número C 20 26 118, del barrio REBOLO.

- Que el predio en mención es ocupado por el señor JORGE ALBERTO CAICEDO RODRIGUEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 72337913, predio formado por una mejora de un piso, destino económico habitacional.

Visitado por:



Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010108000003430031000000000	BARRIO: LA MANGA
DIRECCION PREDIO: C 86 15A1 49	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Ketty Patricia Celedón Vanegas

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 25 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la C 86 15A1 49, del barrio LA MANGA, con Referencia Catastral No: 080010108000003430031000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico, se pudo verificar lo siguiente:</p> <p>✓ Los predios a continuación están ocupados por las siguientes personas:</p> <p>a. El predio ubicado C 86 15A1 49, con referencia catastral 080010108000003430031000000000, ocupado por la señora MARINA MEDINA VILLA, identificada con cédula de ciudadanía N ° 32579174.</p> <p>b. El predio ubicado C 86 15A1 57, con referencia catastral 080010108000003430017000000000 ocupado por la señora JANETH YADIRA MANJARRES ESCORCIA, identificada con cédula de ciudadanía N° 22518802.</p> <p>c. El predio ubicado C 86 15A1 63, con referencia catastral 080010108000003430029000000000, ocupado por la señora MARY INMACULADA MANJARRES ESCORCIA, identificada con cédula de ciudadanía N ° 32750261.</p>

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
Predio Con Referencia Catastral No. 080010108000003430031000000000
<p>Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado.</p> <p>predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:

UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número C 86 15A1 49, del barrio LA MANGA

Catastro + Fácil

whatsapp web - Buscar con Google

arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=0c8676d453f64c39f60952816db523a

Verifica que eres tú

Consulta

Resultados

LC_Predio _Resultado de la consulta

Entidades mostradas: 2/2

080010108000003430031000000000

OBJECTID 297722

Referencia Catastral 080010108000003430031000000000

Destino Economico A-Habitacional

Sector Catastral 080010108

Direccion predio C 86 15A1 49

Ambito Urbano

Area Terreno 203,000000

Area Construida 0,000000

080010108000003430031500000001

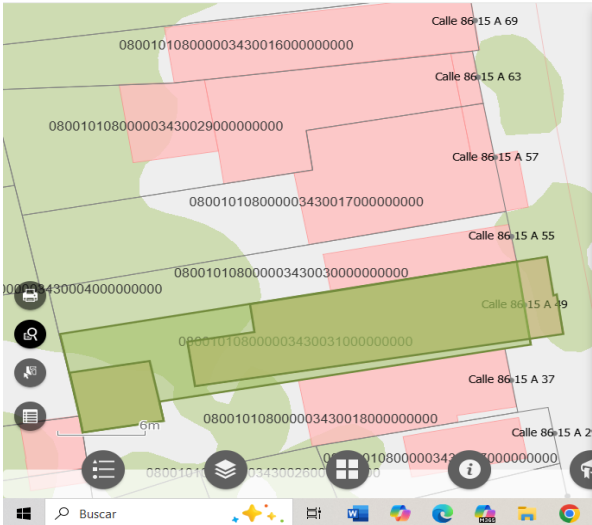
OBJECTID 297723

Referencia Catastral 080010108000003430031500000001

Destino Economico A-Habitacional

Sector Catastral 080010108

Direccion predio C 86 15A1 49



REGISTRO FOTOGRAFICO:

DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del predio: C 86 15A1 49



UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número C 86 15A1 57, del barrio LA MANGA.



Ubicación del predio: C 86 15A1 57



Ubicación del predio: C 86 15A1 63

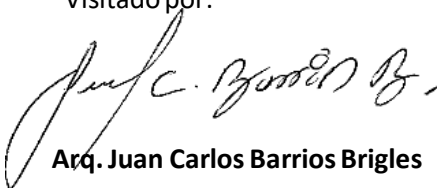


CONCLUSION:

Teniendo en cuenta la información física de los predios se constató que los ocupantes y propietarios son los siguientes:

- a. El predio ubicado C 86 15A1 49, con referencia catastral 080010108000003430031000000000, ocupado por la señora MARINA MEDINA VILLA.
 - ✓ información personal del ocupante:
 - Número telefónico: 300 4605442
 - Correo electrónico: garireynaldo@gmail.com
- b. El predio ubicado C 86 15A1 57, con referencia catastral 080010108000003430017000000000 ocupado por la señora JANETH YADIRA MANJARRES ESCORCIA.
 - ✓ información personal del ocupante:
 - Número telefónico: 304 6825645
 - Correo electrónico: yadiramanjarrez0200@gmail.com
- c. El predio ubicado C 86 15A1 63, con referencia catastral 080010108000003430029000000000, ocupado por la señora MARY INMACULADA MANJARRES ESCORCIA.
 - ✓ información personal del ocupante:
 - Número telefónico: 311 4320596
 - Correo electrónico: yadiramanjarrez0200@gmail.com

Visitado por:



Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010106000007350004000000000	BARRIO: JOSE ANTONIO GALAN
DIRECCION PREDIO: D 36A 3A 44	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Esther Fontalvo

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 12 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la D 36A 3A 44, del barrio JOSE ANTONIO GALAN, con Referencia Catastral No: 080010106000007350004000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico.</p> <p>En la visita realizada al predio de la referencia se pudo verificar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">Que el predio ubicado en la D 36A 3A 44, identificado con referencia catastral 080010106000007350004000000000, del barrio JOSE ANTONIO GALAN, ocupada por la señora YANET MARIA SANDOVAL ZAMORA, identificada con cédula de ciudadanía N° 22527311, predio formado por una mejora de dos (2) pisos, uso habitacional. <p>a). información personal del ocupante:</p> <ul style="list-style-type: none">- Número telefónico: 301 1943254- Correo electrónico: yadithsofiasandovalsandoval@gmail.com

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
<p>Predio Con Referencia Catastral No. 080010106000007350004000000000.</p> <p>Se encuentra una mejora de dos (2) pisos en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado</p> <p>El predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
<p>DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:</p>

UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número D 36A 3A 44, del barrio JOSE ANTONIO GALAN.

The screenshot displays the 'Catastro + Fácil' web application interface. On the left, a cadastral map is visible, showing various land parcels with identification numbers (e.g., 080010106000007350006000, 080010106000007350065000000000) and street names (e.g., Diagonal 36 B 3 A 54, Diagonal 36 B 3 A 50). A specific parcel is highlighted in green. On the right, a 'Consulta' (Consultation) panel is open, showing the search results for the selected parcel. The panel includes a search bar with the text 'LC_Predio _Resultado de la consulta' and a dropdown menu. Below the search bar, it indicates 'Entidades mostradas: 2/2'. The results are displayed in a table format, showing the object ID, object type, reference, economic destination, sector, direction, area, and construction area for two different parcels.

Consulta		Resultados
LC_Predio _Resultado de la consulta		...
Entidades mostradas: 2/2		
080010106000007350004000000000		
OBJECTID	234983	
Referencia Catastral	080010106000007350004000000000	
Destino Economico	A-Habitacional	
Sector Catastral	080010106	
Direccion predio	D 36A 3A 44	
Ambito	Urbano	
Area Terreno	85,000000	
Area Construida	0,000000	
080010106000007350004500000001		
OBJECTID	234984	
Referencia Catastral	080010106000007350004500000001	
Destino Economico	A-Habitacional	
Sector Catastral	080010106	
Direccion predio	D 36A 3A 44	

REGISTRO FOTOGRAFICO:

DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



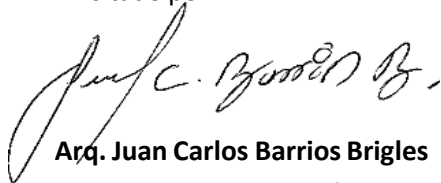
Ubicación del Predio: D 36A 3A 44

Ref. Catastral: 080010106000007350004000000000



CONCLUSION:
<p>Pedio con Referencia Catastral No. 080010106000007350004000000000, ubicado en la dirección número D 36A 3A 44, del barrio JOSE ANTONIO GALAN.</p> <p>➤ Que el predio en mención es ocupado por la señora YANET MARIA SANDOVAL ZAMORA, identificada con cédula de ciudadanía N° 22527311, predio formado por una mejora de un piso, destino económico habitacional.</p>

Visitado por:



Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010106000007350068000000000	BARRIO: JOSE ANTONIO GALAN
DIRECCION PREDIO: D 36A 3A 46	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Esther Fontalvo

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 12 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la D 36A 3A 46, del barrio JOSE ANTONIO GALAN, con Referencia Catastral No: 080010106000007350068000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico.</p> <p>En la visita realizada al predio de la referencia se pudo verificar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">Que el predio ubicado en la D 36A 3A 46, identificado con referencia catastral 080010106000007350068000000000, del barrio JOSE ANTONIO GALAN, ocupada por la señora YADITH SOFIA SANDOVAL ZAMORA, identificada con cédula de ciudadanía N° 32817756, predio formado por una mejora de un piso, uso habitacional. <p>a). información personal del ocupante:</p> <ul style="list-style-type: none">- Número telefónico: 321 4989907- Correo electrónico: yadithsofiasandovalsandoval@gmail.com

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
<p>Predio Con Referencia Catastral No. 080010106000007350068000000000.</p> <p>Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado</p> <p>El predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:

UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número D 36A 3A 46, del barrio JOSE ANTONIO GALAN.

The screenshot displays the 'Catastro - Fácil' web application. The main area shows a cadastral map with various land parcels. A specific parcel, highlighted in green, is identified by the reference '08001010600000735006800000000'. The map includes labels for 'Diagonal 36 B 3 A 60' and 'Calle 36 B 3 A 2'. A scale bar indicates 6m. The right sidebar, titled 'Consulta', shows the 'Resultados' (Results) section. It displays the selected entity 'LC_Predio _Resultado de la consulta' and lists the following details:

Resultados	
OBJECTID	235054
Referencia Catastral	080010106000007350068000000000
Destino Economico	A-Habitacional
Sector Catastral	080010106
Direccion predio	D 36A 3A 46
Ambito	Urbano
Area Terreno	91,000000
Area Construida	86,000000

REGISTRO FOTOGRAFICO:

DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del Predio: D 36A 3A 46

Ref. Catastral: 080010106000007350068000000000





CONCLUSION:

Pedio con Referencia Catastral No. 080010106000007350068000000000, ubicado en la dirección número D 36A 3A 46, del barrio JOSE ANTONIO GALAN.

- Que el predio en mención es ocupado por la señora YADITH SOFIA SANDOVAL ZAMORA, identificada con cédula de ciudadanía N° 32817756, predio formado por una mejora de un piso, destino económico habitacional.

Visitado por:

Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 0800101070000045600060000000000	BARRIO: CARRIZAL
DIRECCION PREDIO: K 2E 50 03	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Jesús Bello Durango

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 25 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la K 2E 50 03, del barrio CARRIZAL, con Referencia Catastral No: 0800101070000045600060000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico, se pudo verificar lo siguiente:</p> <p>✓ El predio en mención se dividió en tres mejoras, la cual se realizó el respectivo desglobe habitadas así:</p> <p>a. El predio ubicado K 2E 50 03, con referencia catastral 0800101070000045600060000000000, ocupado por la señora ADRIANA MARIA GONZALEZ ZARZA, identificada con cédula de ciudadanía N ° 22515742.</p> <p>b. El predio ubicado C 50 2C 47, con referencia catastral 0800101070000045600180000000000 ocupado por la señora INES ORTENCIA GONZALEZ ZARZA, identificada con cédula de ciudadanía N° 32765676.</p> <p>c. El predio ubicado C 50 2C 41, con referencia catastral 0800101070000045600190000000000, ocupado por el señor RAFAEL ANTONIO PAJARO PEREZ, identificada con cédula de ciudadanía N ° 72189682.</p>

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro yen fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
Predio Con Referencia Catastral No. 0800101070000045600060000000000. Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería,cubierta de asbesto de cemento. Se evidencia la estructura de la construcción enbuen estado. predio cuenta con los servicios públicos. Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:

UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número K 2E 50 03, del barrio CARRIZAL

Catastro + Fácil

arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=0c8676d453f64fc39f60952816db523a

Verifica que eres tú

Consulta

Resultados

Consulta

Resultados

LC_Predio _Resultado de la consulta

Entidades mostradas: 2/2

080010107000004560006000000000

OBJECTID 264284

Referencia Catastral 080010107000004560006000000000

Destino Economico A-Habitacional

Sector Catastral 080010107

Direccion predio K 2E 50 03

Ambito Urbano

Area Terreno 70,000000

Area Construida 0,000000

080010107000004560006500000001

OBJECTID 264285

Referencia Catastral 080010107000004560006500000001

Destino Economico A-Habitacional

Sector Catastral 080010107

Direccion predio K 2E 50 03

REGISTRO FOTOGRAFICO:

DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del predio: K 2E 50 03



UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número C 50 2C 47, del barrio CARRIZAL.



Ubicación del predio: C 50 2C 47



Ubicación del predio: C 50 2C 41



CONCLUSION:

El predio se dividió, y se realizó el respectivo desglose por lo que los tres (3) aparecen con su referencia catastral y su nomenclatura.

- a. El predio ubicado K 2E 50 03, con referencia catastral 080010107000004560006000000000, ocupado por la señora ADRIANA MARIA GONZALEZ ZARZA, identificada con cédula de ciudadanía N ° 22515742.

✓ información personal del ocupante:
- Número telefónico: 300 5929459
- Correo electrónico: adrigozo96@gmail.com

- b. El predio ubicado C 50 2C 47, con referencia catastral 080010107000004560018000000000 ocupado por la señora INES ORTENCIA GONZALEZ ZARZA, identificada con cédula de ciudadanía N ° 32765676.

✓ información personal del ocupante:
- Número telefónico: 324 6381826
- Correo electrónico: adrigozo96@gmail.com

- c. El predio ubicado C 50 2C 41, con referencia catastral 080010107000004560019000000000, ocupado por el señor RAFAEL ANTONIO PAJARO PEREZ, identificada con cédula de ciudadanía N ° 72189682.

✓ información personal del ocupante:
- Número telefónico: 300 8935058
- Correo electrónico: rpajaro1422@gmail.com

Visitado por:



Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010112000003340075000000000	BARRIO: VILLA VALERIA
DIRECCION PREDIO: K 6J 100 15	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Jesús Bello Durango

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 25 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la K 6J 100 15, del barrio VILLA VALERIA, con Referencia Catastral No: 080010112000003340075000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico, se pudo verificar lo siguiente:</p> <div><div>1. El predio en mención se dividió en dos mejoras, la cual se realizó el respectivo desenglobe habitadas así:</div><div><div>a. El predio ubicado K 6J 100 17 AP B, con referencia catastral 080010112000003340074000000000, ocupado por la señora SANDRA PATRICIA NAVARRO MERCADO, identificada con cédula de ciudadanía N ° 32886350.</div><div>b. El predio ubicado K 6J 100 15 AP A, con referencia catastral 080010112000003340075000000000 se encuentra arrendado, no suministraron información de propietario.</div></div><p>El predio se dividió, y se realizó el respectivo desenglobe por lo que los dos (2) aparecen con su referencia catastral y su nomenclatura.</p></div>

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
<p>Predio Con Referencia Catastral No. 080010112000003340075000000000.</p> <p>Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado.</p> <p>predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:

UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número K 6J 100 15, del barrio VILLA VALERIA.

The screenshot shows a web browser window with the URL arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=0c8676d453f64fc39f60952816db523a. The map displays a green highlighted parcel (Carrera 6 J 100 15) surrounded by other parcels. The right panel shows the 'Consulta' (Query) results for the selected parcel, including its OBJECTID, Referencia Catastral, Destino Economico, Sector Catastral, Direccion predio, Ambito, Area Terreno, and Area Construida.

Consulta		Resultados
LC_Predio _Resultado de la consulta		
Entidades mostradas: 2/2		
080010112000003340075000000000		
OBJECTID	386488	
Referencia Catastral	080010112000003340075000000000	
Destino Economico	A-Habitacional	
Sector Catastral	080010112	
Direccion predio	K 6 J 100 15	
Ambito	Urbano	
Area Terreno	42,000000	
Area Construida	0,000000	
080010112000003340075000000001		
OBJECTID	386489	
Referencia Catastral	080010112000003340075000000001	
Destino Economico	A-Habitacional	
Sector Catastral	080010112	
Direccion predio	K 6 J 100 15	

REGISTRO FOTOGRAFICO:

DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del predio: K 6J 100 15 AP A



UBICACIÓN DEL PREDIO:

El predio, ubicado en la dirección número K 6J 100 17 AP B, del barrio VILLA VALERIA.



Ubicación del predio: K 6J 100 17 AP B



CONCLUSION:

El predio se dividió, y se realizó el respectivo desglose por lo que los dos (2) aparecen con su referencia catastral y su nomenclatura.

- a. El predio ubicado K 6J 100 17 AP B, con referencia catastral 080010112000003340074000000000, ocupado por la señora SANDRA PATRICIA NAVARRO MERCADO.

➤ información personal del ocupante:

- Número telefónico: 301 4295736
- Correo electrónico: gusme2105@gmail.com

- b. El predio ubicado K 6J 100 15 AP A, con referencia catastral 080010112000003340075000000000 se encuentra arrendado.

Visitado por:



Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL – OFICINA DE HABITAT	FORMATO DE VISITA TECNICA CÓDIGO
--	---

INFORME VISITA TECNICA DOMICILIARIA

IDENTIFICACION DEL PREDIO	
REFERENCIA CATASTRAL: 080010112000003340022000000000	BARRIO: VILLAVALERIA
DIRECCION PREDIO: K 6L1 100 10	MATRICULA INMOBILIARIA:
OBJETO DE LA VISITA:	Verificar ocupación del predio.
SOLICITUD:	Jesús Bello Durango

DESARROLLO DE LA VISITA:
<p>En la visita de inspección técnica realizada el día 25 de septiembre de 2025, al predio ubicado en la K 6L1 100 10, del barrio VILLA VALERIA, con Referencia Catastral No: 080010112000003340022000000000, del Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico, se pudo verificar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none">Que el señor PEDRO JOSE LOPEZ CANTILLO, vendió el predio.Que el predio en mención con referencia catastral 080010112000003340022000000000, del barrio VILLA VALERIA, es ocupado por el señor ORLANDO JOSE AGUAS AGUAS, identificado con cédula de ciudadanía N° 72293805, predio formado por una mejora de un piso, uso habitacional.<ol style="list-style-type: none">información personal del ocupante:<ul style="list-style-type: none">Número telefónico: 310 7284208Correo electrónico: oaguas10@gmail.com

OBSERVACIONES:
Durante la visita realizada se evidenció lo descrito en el cuadro y en fotos anexas:
ASPECTOS TÉCNICOS
<p>Predio Con Referencia Catastral No. 080010112000003340022000000000.</p> <p>Se encuentra una mejora en el predio de la solicitud, levantada en material de mampostería, cubierta de asbesto de cemento.</p> <p>Se evidencia la estructura de la construcción en buen estado</p> <p>El predio cuenta con los servicios públicos.</p> <p>Se adjunta fotografías como evidencia de la inspección ocular.</p>
ESQUEMA DE LA ZONA DE ESTUDIO:
<p>DESCRIPCION: En el esquema a continuación se muestra el área de ubicación del predio:</p>

UBICACIÓN DEL PREDIO:
El predio, ubicado en la dirección número K 6L1 100 10, del barrio VILLA VALERIA.

arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=0c8676d453f64fc39f60952816db523a

Consulta

Resultados

LC_Predio _Resultado de la consulta

Entidades mostradas:2/2

080010112000003340022000000000

OBJECTID386382

Referencia Catastral080010112000003340022000000000

Destino EconomicoA-Habitacional

Sector Catastral080010112

Direccion predioK 6L1 100 10

AmbitoUrbano

Area Terreno91,000000

Area Construida0,000000

080010112000003340022500000001

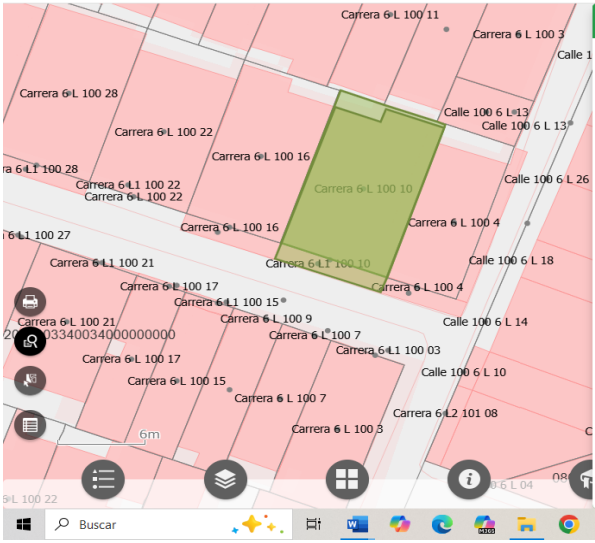
OBJECTID386383

Referencia Catastral080010112000003340022500000001

Destino EconomicoA-Habitacional

Sector Catastral080010112

Direccion predioK 6L1 100 10



REGISTRO FOTOGRAFICO:
DESCRIPCIÓN: En las siguientes fotos se evidencia el estado actual de la vivienda.



Ubicación del Predio: K 6L1 100 10Ref. Catastral: 080010112000003340022000000000





CONCLUSION:

Predio con Referencia Catastral No. 080010112000003340022000000000, ubicado en la dirección número K 6L1 100 10, del barrio VILLA VALERIA.

- Que el predio en mención es ocupado por el señor ORLANDO JOSE AGUAS AGUAS, identificado con cédula de ciudadanía N° 72293805, predio formado por una mejora de un piso, destino económico habitacional.

Visitado por:

Arq. Juan Carlos Barrios Brigles
Secretaria de Planeación
Contratista Oficina de Hábitat

B) Brindar atención a los funcionarios de la oficina de Hábitat, con el tramites de las solicitudes escritas y verbales en atención a público sobre asuntos de su competencia, para dar respuesta a las solicitudes y consultas de la comunidad en los temas referentes a la titulación de predios.

C) Asesorar técnicamente en los procesos requeridos por la Oficina de Hábitat.

D) Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital dePlaneación.

Atentamente;

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Arq. Juan Carlos Barrios Brigles'.

Arq. Juan Carlos Barrios Brigles

Contratista Oficina de Hábitat